

奉贤区强化主推手作用 突出综合监管职能 推动构建消防安全管理新格局

1、奉贤区借力三年行动助推公共消防基础设施建设，全面推进消防水源建设提档升级。近年来，为解决城乡市政消火栓覆盖率偏低和建设不平衡问题，补齐消防安全基础建设短板，奉贤区制定消防水源建设方案，持续加大资金投入，全面推进消防水源建设，持续提升全区公共消防安全保障能力。

党委政府支持，高位谋划推进。一是政府主导推动。2018年7月4日，奉贤区政府常务会议专题审议通过《消防水源建设三年行动计划（2019-2021）》，共计划补建市政消火栓865具，增建公共消防取水码头9处，并明确了建设主体、经费保障等事项，并于2019年3月15日印发实施。二是充分调研论证。消防救援支队联合区水务局、上水奉贤分公司、市政工程设计院组成专家组，在全面调研的基础上，结合区城市未来空间规划，从灭火救援实战需求出发，按照“一般、较重、严重”三个风险等级进行划分，明确消防水源建设的重点和难点。三是强化督办落实。区府办、督查室、水务局、消防救援支队组成督导组，围绕消防栓和消防水源建设工作全程监

督，并聘请第三方监理单位对项目建设进度、质量进行全程管控，消防、水务部门成立验收小组，合力推进消防水源高标准建设。



部门协同推进，建设成效凸显。一是专班工作推进。奉贤支队成立消防水源建设工作专班，在全区开展消防水源情况大调研、大排摸，充分谋划缺水区域整治方案，积极协调区政府推进区消防水源建设。二是明确职责分工。建立联席会议制度，先后召开由区发

改、财政、水务、绿化市容、街镇参加的消防水源建设联席会议 7 次，明确由支队统筹推进消防水源建设工作，水务局作为立项主体，区财政局、各街镇负责经费保障，形成消防救援支队主推、水务局主抓、自来水公司主建。三是**实施增建补建**。2019 年投入经费 2047 万元，在南桥镇、青村镇等消防水源严重不足的 18 个路段增建消火栓 245 套，消防取水码头 3 处；2020 年批复建设经费 5437 万元，共增设、改建消火栓 293 套，敷设 DN200、DN300 给水管 17.6 公里，消防取水码头 4 处；2021 年投入经费 8931 万元用于增设、改造消火栓 415 套，敷设 DN150~DN300 给水管 27368 米，以及车行道修复 7840 平方米、人行道修复 7865 平方米、绿化修复 73895 平方米、河道护坡 3240 米、取水码头 8 处等。截止目前，区财政已累计投入建设资金 1.6415 亿元。



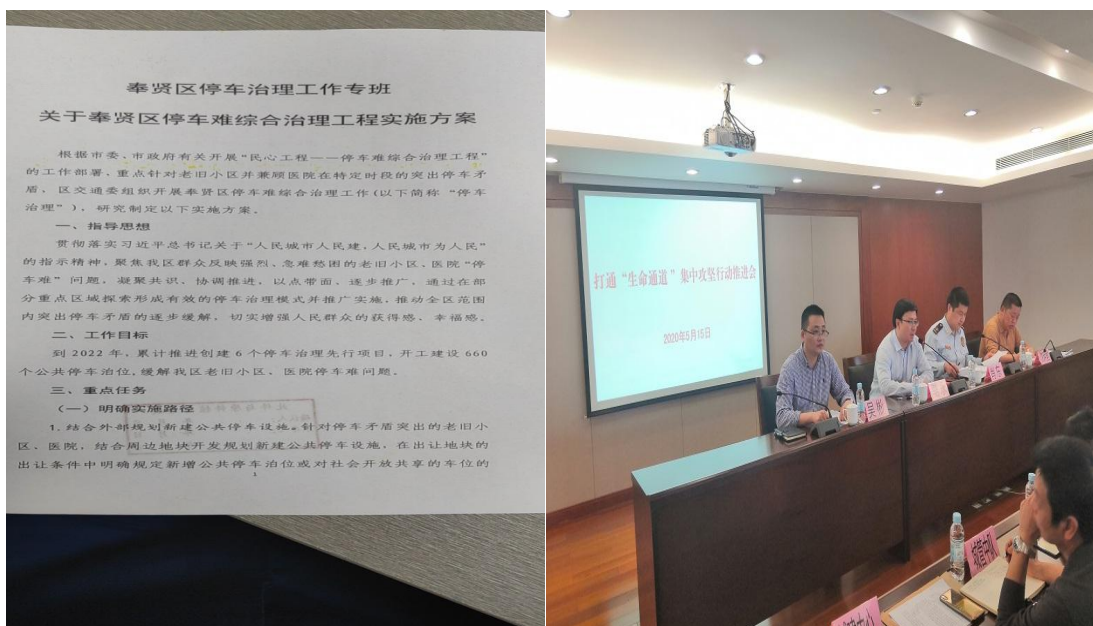
智慧消防引领，动态精准管理。一是**嵌入智慧消防**。在建设规划初期，就把消防水源建设引入智慧消防建设，每具新增市政消火栓均安装智能感知芯片，与支队的“智慧消防管理平台”实现数据对接，对于每具消火栓的位置、流量、运行状态等都能实时掌握。二是**数据服务实战**。通过实时获取市政消火栓水压及状态信息，在发生火灾时，可以实时在支队智慧消防平台锁定火场附近可用消火栓，显示其位置以及当前管网压力，进行火场供水效能评估，可有效避免多台车辆集中取水而造成供水不足的问题。三是**落实网格巡检**。消防救援支队依托区网格中心 400 余人巡管员队伍，对未安装智能感知芯片的消火栓，建立起消防水源的常态化巡查和管理制度，对发现有问题的消火栓，用手机拍照、实时上传，实时接收，做到问题早发现、问题早反馈、维修早落实。



2、奉贤区消防救援支队实施“三坚持”扎实开展安全生产三年行动，探索打通“生命通道”集中治理新思路。奉贤区共有住宅小区436个，其中高层住宅小区160个，单、多层住宅276个。436个住宅小区中，共有新建小区（按照2015年实施的《建筑设计防火规范》进行设计建造的小区）32个，老旧小区404个。32个新建住宅小区均为人车分流小区的高层住宅小区，停车位均可满足日常需求，不存在占用消防车通道及登高扑救场地现象，且标识、标线均已施划完毕。老旧小区中，多层住宅小区276个，已基本完成消防车通道标识标线施划，张贴防火公约。其中，有31个老旧小区纳入了2020年度老旧小区房屋修缮工程范畴，目前，仍有21个住宅小区因室外工程尚未施工完毕，导致消防车通道标识标线未施划。全区住宅小区共有登记在册的停车位109992个，登记车辆106486个。

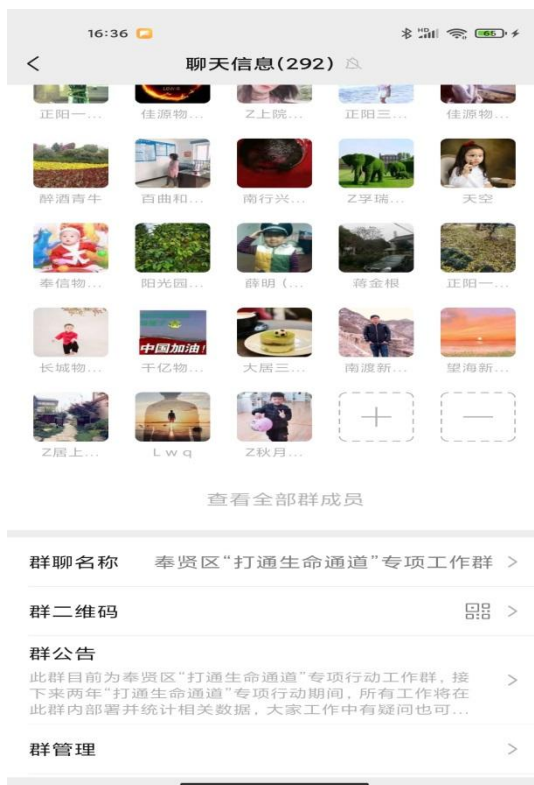
坚持政府统揽，高位推动落实。联合区建管委、规资局、财政局、教育局、民防办等出台《奉贤区停车难综合治理工程实施方案》，拟从规划新建公共停车设施及临时停车设施，利用老旧小区周边资源开展共享停车，挖掘老旧小区内部潜力新增地上停车位。同时，区交通委拟选取两个住宅小区推广新建地下立体停车库，探索新经验、开辟新途径。将打通“生命通道”纳入《奉贤区高质量深化全国文明城区创建三年行动计划（2021-2023年）》，结合“全国文明城区”创建、复检等工作，推动各成员单位清理楼道堆物、整治占用

消防车通道等行为。将打通“生命通道”纳入区房管局《奉贤区深化建设新时代“美丽家园”三年行动计划（2021-2023）》，通过“美丽家园”行动，挖掘老旧小区内部潜力，结合旧住房整建制修缮改造，三年内新增小区内部停车位 2500 个。



坚持综合治理，提升监管效能。成立由区房管局物业科、属地街镇、消防支队及各住宅小区物业经理组成的“奉贤区打通生命通道专项工作微信群”，方便部署各项工作要求、交流工作经验、反映当前困难。将 16 家占用消防车通道严重的住宅小区列为“奉贤区第七批消防重大风险整治点位”实施区政府挂牌督办，并召开全区消防安全会议，由区委常委、顾耀明副区长亲自动员部署，切实推动各相关街镇及委办局履行职责。制定《打通“生命通道”相关法律指引》下发给派出所，指导派出所对占用消防车通道屡教不改的人

员予以处罚。去年，奉贤区共有 4 人因占用消防车通道被立案处罚，形成了较大的震慑效果。



坚持标本兼治，解决突出问题。自 2020 年起，将打通“生命通道”融入到“老旧小区房屋修缮工程”中，去年，共投入 5351.01 万元对 31 个老旧小区的消防车通道进行重新铺设、增设停车位、施划消防车通道标识标牌。今年，将为 27 个老旧小区增设微型消防站，增配灭火器、应急照明、疏散指示标志，增添机动车停车位及改建电动自行车集中充电区域，并重新施划消防车标识标线等，为群众创造良好的消防安全环境。自 2020 年起，将打通“生命通道”纳入

《上海市奉贤区消防工作考评实施细则》，消防委考评时，将打通“生命通道”开展情况作为一项重要内容，经过实地检查，每发现一处未完成治理的点位，分别予以相应扣分。与区房管局建立物业服务企业消防违法行为行政处罚抄告机制，2020年以来，共向区房管局抄告了13家因占用消防车通道、消防设施未保持完好有效等违法行为而受到处罚的物业企业。区房管局分别予以了相应记分同理，同时作为住宅小区“红黑榜”考核的重要依据。

